

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **דרך בן צבי 46 תל אביב**
גוש: 7054 חלקה: 10 תיק בניין: 3000-046 תיק רישוי: 60999
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
בית אוכל להכנה והגשת תה וקפה בכלים חד פעמיים, הגשת כריכים מוכנים ממקור מאושר חוקן, מכירת שתיה קלה, מוצרי חלק וסלטים ארוזים, מכירת נלידה וחסופים - לרבות צריכת משקאות משכרים במקום.
את העסק מבקשים לסדר בקומת קרקע במרסום, חדרי שירות, חנות (חנות לא מהווה שימוש חורג כ- 16 מ"ר) בשטח כ- 82 מ"ר.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2022.
(י"לוי)

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לטכנים הגרים ליד רח **המרון הירש 2 תל אביב**
גוש: 6768 חלקה: 15 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0984-051 בקשה מס': 18-0382.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ניוד זכויות בני קומות למטרת שיפור תנאי דירור והתאמת לתבועי.
2. הפירת חצר מנומכת במרווח עד גבול מגרש צדדי בתוך קוי הבניין ולעומק עד רצפת המרתח למטרת שיפור תנאי אורור.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/dlv_oppose.
את התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **בוגרשוב 22 תל אביב**
גוש: 6907 חלקה: 62 תיק בניין: 0026-022 תיק רישוי: 63082
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממגורים לנסק.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2022.
(יטוויין קייסיק)

יכול לקרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לטכנים הגרים ליד רח **ינו 11 תל אביב**
גוש: 6135 חלקה: 47 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 4044-011 בקשה מס': 18-0836.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. 6% הקלה
2. הקלה קוב בנין גדולי מטר במקום 3 מטר המותרים.
3. הבלטת מרפסת 1.2 מטר מעבר לקו בנין, עד לגבול המגרש הקדמי.
4. הנבחת המבנה ב- 1 מטר מעל גובה הכביש.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/dlv_oppose.
את התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **השלושה 11 תל אביב**
גוש: 7108 חלקה: 45 תיק בניין: 0794-011
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מאולם תעשייה למסעדה.
מבקש היתר לצמיתות.
(ימנדלים לתלפיות נכסים והשקעות בעי"מ)

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **חזק 27 תל אביב**
גוש: 7087 חלקות: 15,16,155,153 תיק רישוי: 60379
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג לתבע של עסק לעיבוד מותכת - אחסנת מותכת, גרוטאות, מיונים וסחר בהם.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2022.
(יסיני מותכתי")

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו הודעה לפי תקנה 3ב לתקנות התכנון והבניה (רישוי הבניה) התשע"ו-2016
ניתנת בואת הודעה לפי תקנה 3א לתקנות התכנון והבניה התשע"ו-2016 כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב, בקשה למתן היתר.
בגוש: 7067 חלקה: 1 תיק בנין: 0475-028
כתובת: המסגר 30 תל אביב
הרואע עצמו נפגע, ויש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך בצירוף כותבו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 15 יום מתאריך פרסום מודעה זו.
ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה, שדי' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א/, ב/, ג/, ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.

דיון מ.א.י.ד אחזקות בע"מ

הודעות בעניין תכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **מחרוזת 31א תל אביב**
גוש: 7050 חלקה: 22, גוש: 7427 חלקה: 14 תיק רישוי: 54073
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מבנייני ציבור למסך לתיקון כלי רכב.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2022.
(י'מוסד מחרוזתי")

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **שדי' ירושלים 40 תל אביב**.
גוש: 7076 חלקה: 4 תיק רישוי: 64849
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מאולם לסיכה ומשרד בתחנת דלק לעסק של בית אוכל אחר להגשת כריכים ארוזים ממקור מאושר והגשת תה קפה בכלים חד פעמיים (משרת את תחנת דלק סנוק), מרכולי-ממוקדם פיננסיים באריות סגורות, משאית מניכרים הנשטת לצורך צריכה במקום ההגשה.
את העסק רוצים לסדר במקום לסיכה לכלי רכב משרד עבור הותנה (וחדר קומפרסור בשטח 107 מ"ר.
מבקש היתר לצמיתות (י'סנוול ישראל בעי"מ) בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לטכנים הגרים ליד רח **שדי' ירושלים 133 תל אביב**
גוש: 7073 חלקה: 72 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3001-133 בקשה מס': 18-0366.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגדלת מס' יח"ד בשיעור 28% ל-60 יח"ד במקום 47 המתורות לפי תכניות שחלות בהתאם לתקנות סטייה ניכרת (שכס 30%)
2. תוספת של 20% לסך השטחים המותרים לצורך הגדלת מספר הדירות בהתאם להוראת שעה "יחלון"

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/dlv_oppose.
את התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **דרך מנחם בנין 134 תל אביב**
גוש: 7106 חלקה: 83 תיק בניין: 0054-132 תיק רישוי: 61812
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממשרד לעסק של מכירת מצרכי מזון בשטח המיועד למשרדים עפ"י היתר בניה.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2022.
(י'סנוול ישראל בעי"מ)

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיד הנברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את כותבו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות למרסום והצבת שילוט

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855

www.telenechasim.co.il

